

IP.6845.2.2026.AJ

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

### **Wójt Gminy Grodziczno**

**o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na część nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 304/5 o pow. ok. 0,5500 ha, położoną w obrębie **Nowe Grodziczno**, zapisaną w księdze wieczystej KW EL1N/00031529/2, stanowiącą własność Gminy Grodziczno z przeznaczeniem pod uprawę roli.

**Wywoławcza wysokość czynszu wynosi obecnie w kwocie - 550,00 zł**

**Wadium określono na kwotę - 55,00 zł**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się dnia 20 kwietnia 2026 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali Urzędu Gminy Grodziczno (I piętro).**

**Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wnieść przelewem na konto Gminy Grodziczno BS. HAWA O/Grodziczno 40 8831 1038 2001 0000 0101 0003 najpóźniej do dnia 14 kwietnia 2026 r.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny czynszu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz gminy w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika przetargu.

Wójt Gminy Grodziczno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Grodzicznie [www.grodziczno.biuletyn.net](http://www.grodziczno.biuletyn.net) oraz na stronie [www.grodziczno.pl](http://www.grodziczno.pl), wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie i w każdym sołectwie na terenie gminy.

W przypadku przeznaczenia ww. nieruchomości pod inwestycję umowa zostanie rozwiązana przed terminem wygaśnięcia umowy dzierżawy bez zwrotu kosztów poniesionych z uprawą.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy tel. 56 472 97 23 w godz. od 7:15 do 15:15 od poniedziałku do piątku.

**WÓJT**

**mgr Tomasz Szczepański**