

Grodziczno, dnia 20 czerwca 2024 r.

IP.6845.2.2024.AD

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 98/2024 Wójta Gminy Grodziczno z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości do oddania w dzierżawę na czas oznaczony stanowiącej własność Gminy Grodziczno **podaje do publicznej wiadomości**

### W Y K A Z

**części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**, stanowiącej własność Gminy Grodziczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 80 o pow. ogólnej 0,4800 ha**, położonej w obrębie **Ostaszewo**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00012866/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem na parking. Powierzchnia nieruchomości oddanej w dzierżawę wynosi ok. 100 m<sup>2</sup>.

W skład wydzierżawiających gruntów wchodzi: Lzr - R VI.

Przedmiotowa nieruchomość to teren rolniczy, niezabudowany.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrzeży jeziora Hartowiec obejmującymi część gruntów wsi Ostaszewo, z przeznaczeniem ich na cele usług turystyki, rekreacji i wypoczynku, z indywidualną zabudową letniskową i mieszkaniową (Uchwała Rady Gminy Grodziczno Nr XV/143/04 z dnia 27 maja 2004 r.) przedmiotowy teren dzierżawy jest oznaczony symbolem 90KS - parkingi w zieleni.

**Wysokość czynszu wynosi 50 zł netto, 11,50 zł VAT (23%), 61,50 zł brutto. Czynsz jest płatny do 20-go dnia każdego miesiąca.**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grodziczno **na okres 21 dni tj. od dnia 20 czerwca 2024 r. do dnia 11 lipca 2024 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grodziczno [www.grodziczno.biuletyn.net](http://www.grodziczno.biuletyn.net) na stronie [www.grodziczno.pl](http://www.grodziczno.pl) i w każdym sołectwie na terenie gminy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Grodziczno, tel. 56 4729723.

**WÓJT**

**mgr Tomasz Szczepański**