

IP.6845.1.2024.AD

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 99/2024 Wójta Gminy Grodziczno z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości do oddania w dzierżawę na czas oznaczony stanowiącej własność Gminy Grodziczno **podaje do publicznej wiadomości**

### W Y K A Z

**części nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do jednego roku**, stanowiącej własność Gminy Grodziczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 146 o pow. ok. 1,3200 ha**, położonej w obrębie **Nowe Grodziczno**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00037438/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych z **przeznaczeniem pod uprawę roli**.

W skład wydzierżawiających gruntów wchodzi: grunty orne kl. RIVb – 0,7600 ha, RV – 0,2100 ha, R VI - 0,1800 ha, Ps IV - 0,1700.

Przedmiotowa część nieruchomości to teren rolniczy. W dzierżawę przeznaczona jest wyłącznie niezabudowana część przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno stanowi teren rozwojowy o dominującej funkcji mieszkalno-usługowej, oprócz południowej części działki która stanowi teren rolniczy i leśny. **Wysokość czynszu wynosi 812,50 zł - rocznie.**

**Termin wnoszenia opłat – w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy.**

**Okres zawarcia umowy dzierżawy – do jednego roku.**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grodziczno **na okres 21 dni tj. od dnia 20 czerwca 2024 r. do dnia 11 lipca 2024 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grodziczno grodziczno.biuletyn.net na stronie www.grodziczno.pl i w każdym sołectwie na terenie gminy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Grodziczno p. nr 12 tel. 56 47 297 23.

**WÓJT**

**mgr Tomasz Szczepański**