

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku**
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

**Gmina Grodziczno
Grodziczno 17a
13-324 Grodziczno**

**Za pośrednictwem:
RAD-BUD
Pan Radosław Bobkowski
ul. Piotrkowska 32/8
80-180 Gdańsk**

Gdańsk, 23.07.2019
KNGd2.6315.344.2019.MP/2
UNP : 2019-0331393

Dotyczy: Budowa dojścia do peronu nr 2 na P.O Montowo na linii kolejowej E-65 Warszawa-Gdynia
(dz. nr 74/2 obr. Grodziczno).

W odpowiedzi na pismo dnia 04.07.2019 r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt budowy nowego dojścia na peron nr 2 p.o. Montowo od strony miejscowości Grodziczno wraz z budową placu postojowego dla rowerów oraz placu postojowego dla dwóch samochodów dla osób niepełnosprawnych (dz. nr 74/2 obr. Grodziczno).

Ustala się następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma dnia 04.07.2019 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia zasad udostępnienia i korzystania z terenu PKP S.A. (Wydział Najmu, tel. 58 721 49 77).
3. Przed rozpoczęciem robót na terenie PKP S.A, Inwestor winien zwrócić się do Zarządcy Rejonu Administrowania i Utrzymania Nieruchomości w Olsztynie, ul. Zientary Malewskiej 24B, 10-302 Olsztyn (na 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia).
4. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
5. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku.
6. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
7. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.

8. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 782 997 856.
9. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
10. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Spółek Grupy PKP.
11. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.
12. Przed rozpoczęciem robót dokumentację należy uzgodnić z:
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych
10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5
 - PKP Energetyka S.A. Zakład Północny
81-859 Sopot, ul. Jana z Kolna 29
 - PKP Telkol Sp. z o.o. Region w Gdańsku
80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4
 - TK Telekom Sp. z o.o.
80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4.
13. Z tyt. ww. uzgodnienia pobiera się opłatę w wys. **181,00 zł + 23% VAT**
- W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Otrzymuje:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Olsztyn

Opracował:
Marek Pniewski
tel. kontaktowy: +48 500 181 773
e-mail: marek.pniewski@pkp.pl

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obrót Nieruchomościami

Andrzej Włodarski

Dyrektor Oddziału

Krzysztof Piekarski