



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

**Gmina Grodziczno**  
Grodziczno 17A, 13-324 Grodziczno  
woj. warmińsko-mazurskie  
NIP: 877-142-02-53  
REGON: 871118900

Grodziczno, dnia 08.11.2019 roku

Nasz znak: IP.271.1.1.19.2019

## **WYJAŚNIENIE nr 1** **SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami)

zawiadamia się, że

w dniach 05.11.2019r i 06.11.2019r wpłynęły wnioski o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na Rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych

### WNIOSEK nr 1 z 05.11.2019r

#### **ZAPYTANIE NR 1**

Przedmiar robót nie zawiera dostawy i montaż drzwi wewnętrznych ALU ozn. Dw1 150/205 - 1 sztuka pomieszczenie 1/8). Czy w/w drzwi należy uwzględnić w ofercie?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

Przedmiar w pozycji 103 zawiera drzwi aluminiowe przypisane do pomieszczenia nr 8. Należy poprawić błędny obmiar z 1,00\*2,05 na 1,50\*2,05.

#### **ZAPYTANIE NR 2**

Przedmiar robót nie zawiera dostawy i montażu drzwi wewnętrznych ALU ozn. Dw2 100/205 - 2 sztuki (pomieszczenie 1/6 i 1/7). Czy w/w drzwi należy uwzględnić w ofercie?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

W ofercie należy uwzględnić w/w drzwi.

#### **ZAPYTANIE NR 3**

Przedmiar robót nie zawiera montażu parapetów zewnętrznych projektowanej stolarki okiennej. Czy parapety zewnętrzne uwzględnić w ofercie oraz jaki typ parapetów przyjąć do oferty?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

Przedmiar w pozycji 115 zawiera obróbki blacharskie z blachy powlekanej – parapety zewnętrzne.

#### **ZAPYTANIE NR 4**

Czy w związku z rozbudową świetlicy w ofercie należy wykonać instrukcję p.pożarową budynku?



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

### **Odpowiedź na zapytanie**

Projekt nie zmienia kategorii zagrożenia obiektu pod względem ppoż. Należy wykorzystać istniejące oznakowanie.

### **ZAPYTANIE NR 5**

Czy w ofercie należy uwzględnić oznakowanie dróg ewakuacyjnych?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

Kosztorys nie przewiduje wyceny oznakowania dróg ewakuacyjnych. Zamawiający jednak wymaga ich oznakowanie przez wykonawcę robót, należy uwzględnić w wycenie.

### **ZAPYTANIE NR 6**

Przedmiar robót nie zawiera dostawy i montażu gaśnic - 2 sztuki zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poz. Czy w/w gaśnice należy uwzględnić w ofercie? Jaki typ gaśnic przyjąć do oferty?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

Kosztorys nie przewiduje wyceny montażu gaśnic. Zamawiający jednak wymaga ich zawieszenie przez wykonawcę robót, należy uwzględnić w wycenie. Standardowe 9kg na 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

### **ZAPYTANIE NR 7**

Czy stolarkę drzwiową ALU należy wyposażyć w samozamykacze?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

W projekcie nie ma oznaczeń o wyposażeniu drzwi w samozamykacze. Zamawiający jednak wymaga wyposażenia drzwi w samozamykacze, należy uwzględnić w wycenie.

### **ZAPYTANIE NR 8**

Poz. 7 przedmiaru robót zawiera przygotowanie i montaż zbrojenia fi-6 mm - pręt gładki o długości L=1,41 m (strzemiona zbrojenia ław fundamentowych). Zgodnie z projektem strzemiona z prętów gładkich #6 mm należy wykonać co 25 cm na długości projektowanej ławy fundamentowej. W sumie trzeba wykonać 76 strzemion L=1,41 m co daje 
$$\frac{[(2,99*2+12,9*1)*1,41]*76*0,222}{1000}=0,449 \quad [t], \quad a \quad nie$$
$$\frac{[(2,99*2+12,9*1)*1,41]*0,25*0,222}{1000}=0,001 \quad [t]$$
 jak ujęto w przedmiarze robót. Jaką ilość stali przyjąć do wykonania strzemion ław fundamentowych?

#### **Odpowiedź na zapytanie**

Błąd pisarski. Należy przyjąć obmiar: 
$$\frac{[(12,90*1+2,99*2)/0,25*1,41]*0,222}{1000}=0,0024t$$

### **ZAPYTANIE NR 9**

Poz. 18 przedmiaru robót zawiera wykonanie obudowy kominów z bloczków gazobetonowych 6 cm. Zgodnie z projektem są dwa kominy wentylacyjne z pustaków keramzytowych 3-kanalowych, zatem obudowy kominów powinno być 
$$(0,32*2+0,72)*2,60*2=7,072 \quad [m^2],$$
 a nie 
$$(0,32*2+0,72)*2,60=3,536 \quad [m^2]$$
 jak ujęto w przedmiarze robót. Jaką ilość obudowy kominów wentylacyjnych przyjąć do wyceny?



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

### **Odpowiedź na zapytanie**

Do obudowy kominów przyjąć należy obmiar  $(0,32*2+0,72*2)*2,60*2=10,816$

### **ZAPYTANIE NR 10**

Przedmiar robót nie zawiera dostawy i montażu kratki wentylacyjnych wewnętrznych - 4 sztuki do kanałów wentylacyjnych oraz kratki wentylacyjnych elewacyjnych - 6 sztuk (zabezpieczające kanały wentylacyjne przed dostaniem się zwierząt). Czy uwzględnić w wycenie dostawę i montaż kratki wentylacyjnych?

### **Odpowiedź na zapytanie**

Kratki wentylacyjne na otwory wewnątrz łazienek przyjęte w pozycjach – 50- 2 szt , 77 – 1szt , 88 – 1 szt, 102 – 1 szt. Razem 5 sztuk. Dostawę 5 zewnętrznych elewacyjnych należy uwzględnić dodatkowo.

### **ZAPYTANIE NR 11**

Poz. 20 przedmiaru robót zawiera wykonanie kominów wentylacyjnych z cegły klinkierowej ponad krawędź dachu. Zgodnie z projektem są dwa kominy wentylacyjne, zatem kominów z cegły klinkierowej powinno być  $0,72*0,32*1,30*2=0,599$  [m3], a nie  $0,72*0,32*1,30=0,300$  [m3] jak ujęto w przedmiarze robót. Jaką ilość kominów z cegły klinkierowej przyjąć do wyceny?

### **Odpowiedź na zapytanie**

Należy w przyjąć obmiar  $0,72*0,32*1,30*2=0,599$  [m3].

### **ZAPYTANIE NR 12**

Poz. 21 przedmiaru robót zawiera wykonanie podkładów z zagęszczonego piaski o gr. 15 cm  $12,90*2,99*0,15=5,786$  [m3], natomiast zgodnie z projektem powinno być 20 cm podkładów z zagęszczonego piasku  $12,90*2,99*0,2=7,714$  [m3], a nie jak ujęto w przedmiarze robót. Jaką wykonać warstwę z zagęszczonego piasku?

### **Odpowiedź na zapytanie**

Należy przyjąć 20cm piasku.

### **ZAPYTANIE NR 13**

Poz. 26 i poz. 27 przedmiaru robót określa wykonanie posadzki cementowej o łącznej gr. 5 cm, natomiast według projektu należy wykonać posadzkę cementową o gr. 6 cm. Jaką grubość posadzki przyjąć do wyceny?

### **Odpowiedź na zapytanie**

Należy wykonać posadzkę grubości 6cm. Zwiększyć w pozycji 27 krotność z 2,5 na 3,5.

## **INSTALACJE SANITARNE**

### **ZAPYTANIE NR 1**



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

Projekt techniczny przewiduje montaż studni rewizyjnej PCV 400 – 1 sztuka na odcinku przyłącza kanalizacyjnego do istniejącego zbiornika. Czy w/w studnię rewizyjną należy uwzględnić w wycenie?

**Odpowiedź na zapytanie**

Należy uwzględnić w wycenie.

**ZAPYTANIE NR 2**

Przedmiar robót nie zawiera piaskowej podsypki piaskowej gr. 10 cm pod rury kanalizacyjne PCV układane na gruncie. Czy w/w podsypkę piaskową uwzględnić w wycenie zgodnie z projektem?

**Odpowiedź na zapytanie**

Należy uwzględnić w wycenie.

**ZAPYTANIE NR 3**

Przedmiar robót nie zawiera montażu ogrzewaczy elektrycznych np. typu Twister 3.5 kW przy umywalkach - 2 sztuki. Czy uwzględnić w ofercie w/w ogrzewacze elektryczne przy umywalkach zgodnie z projektem?

**Odpowiedź na zapytanie**

Tak uwzględnić montaż.

**ZAPYTANIE NR 4**

Projekt techniczny przewiduje montaż pisuaru - 1 sztuka w WC męskim. Natomiast brak w przedmiarze w/w robót. Czy w ofercie należy uwzględnić dostawę i montaż pisuaru?

**Odpowiedź na zapytanie**

Należy uwzględnić w wycenie.

**ZAPYTANIE NR 5**

Czy w związku z rozbudową świetlicy występują jakieś kolizje z istniejącymi sieciami podziemnymi, które Wykonawca będzie zobowiązany przebudować?

**Odpowiedź na zapytanie**

Nie przewidziano kolizji.

**ZAPYTANIE NR 6**

Czy w ofercie należy uwzględnić mikrobiologiczne badanie wody?

**Odpowiedź na zapytanie**

Tak uwzględnić mikrobiologiczne badanie wody.

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

**ZAPYTANIE NR 1**



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

Projekt techniczny zawiera montaż wyłącznika p.pożarowego przed wejściem do budynku. Natomiast przedmiar nie zawiera montażu tego wyłącznika. Czy przedmiotowy wyłącznik p.pożarowy należy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź na zapytanie**

Pozycja nr 233 przedmiaru zawiera montaż elementów wyłącznika ppoż.

**ZAPYTANIE NR 2**

Przedmiar robót nie zawiera ułożenia przewodu HDGs 2x1,5 mm<sup>2</sup> do obwodu p.pożarowego wyłącznika prądu. Czy przewód HDGs 2x1,5 mm<sup>2</sup> należy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź na zapytanie**

Patrz pozycja 233.

**ZAPYTANIE NR 3**

Projekt techniczny przewiduje montaż rozdzielnic TP (projektowane obwody elektryczne) oraz rozdzielnic TR (istniejące obwody). Czy istniejącą rozdzielnicę elektryczną należy zdemontować, a istniejące obwody zainstalować w projektowanej rozdzielnicy TR. Czy istniejące obwody elektryczne należy wyposażyć w nowe zabezpieczenia elektryczne i wyłączniki różnicowoprądowe?

**Odpowiedź na zapytanie**

Należy przewidzieć roboty w oparciu o projekt techniczny polegające na rozbudowie rozdzielnic jako dodatkowej.

**ZAPYTANIE NR 4**

Projekt elektryczny rys E-1 przewiduje montaż wentylatorów wyciągowych (mechanicznych) sterowanych wraz z włącznikiem oświetlenia w pomieszczeniach WC - 2 sztuki. Czy w/w wentylatory przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź na zapytanie**

Należy przewidzieć w wycenie.

WNIOSEK nr 2 z 06.11.2019r

**ZAPYTANIE NR 1**

Brak w przedmiarze pozycji do wyceny przebudowy usytuowania ogrodzenia przy budowie tarasu zadaszonego, który zgodnie z obmiarem wychodzi poza istniejące ogrodzenie.

**Odpowiedź na zapytanie**

Nie uwzględnione w przedmiarze jako koszt niekwalifikowany. Należy przewidzieć w wycenie przebudowę ogrodzenia w takim zakresie, aby nie kolidowało z planowaną rozbudową i nie utrudniała komunikacji po rozbudowie obiektu.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno  
Przetarg nieograniczony na rozbudowę z przebudową i remontem świetlicy wiejskiej w Montowie  
z przystosowaniem dla potrzeb seniorów i osób niepełnosprawnych  
Sygnatura akt: IP.271.1.1.19.2019

Udzielone odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ są wiążące dla Wykonawców.

Z up. WÓJTA  
*Anna - Jędrzej*  
Katarzyna Górnicka  
KATARZ GMINY  
.....  
(kierownik zamawiającego)