

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE GRODZICZNO
ZA ROK 2012

Lp.	Określenie	Ilość budynków obiektów	Wartość wg księgi inwentarzowej
1.	Budynki biurowe	1	911.881,37,-
2.	Budynki służby zdrowia	2	970.433,06,-
3.	Budynki mieszkalne	11	868.462,64,-
4.	Budynki szkolne i kultury	14	11.644.523,63,-
5.	Budynki transportu i łączności	4	23.479,71,-
6.	Budynki gospodarcze	17	288.651,36,-
7.	Inne budynki	18	2.829.891,49,-
8.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	1	6.304,99,-
9.	Linia energetyczna, oświetlenie parkowe, uliczne, studnie, stacja uzdatniania wody, wodociągi	5 studni 1 stacja	3.724.178,29,-
10.	Parking	2	35.317,06,-
11.	Drogi, chodnik, most, pomost, poprawa estetyki wsi	chodnik 8,94km	10.190.987,95,-
12.	Zbiorniki p.poż., budowle weterynaryjne, boiska i wyposażenie boisk, tor rajdowy	9	1.907.121,49,-
13.	Przystanek PKS i zajazd	1	70.268,60,-
14.	Zatoka autobusowa	2	40.052,36,-
15.	Kolektor	1	81.326,47,-
16.	Odwodnienie terenu, melioracje szczegółowe		174.203,13,-

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Grodziczno wynosi 287,0083 ha, o łącznej wartości 11.182.605,05 zł, w tym:

Lp.	Określenie	Pow. w ha
1.	Drogi	220,4150
2.	Lasy	8,5994
3.	Tereny zabudowane	8,2271
4.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3,3477
5.	Inne (grunty orne, łąki, pastwiska, tereny kolejowe, użytki kopalne, nieużytki, rowy)	38,6651
6.	Grunty zajęte na cele oświaty, przekazane w zarząd	5,5690
7.	Tereny letniskowe i zabudowane przekazane w użytkowanie wieczyste - osobom fizycznym	2,1850

W roku 2012 z mienia komunalnego wykonano dochody za:

1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości
- 10.568,75 zł
2. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa j.s.t. lub innych jednostek zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz umów o podobnym sektorze
- 42.006,82 zł
3. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługujące osobom fizycznym w prawo własności - 6.490,00 zł
4. Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości
- 350.141,66 zł

W roku 2012 przejęto następujące nieruchomości:

1. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 8837/2012 z dnia 25.09.2012 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie dz. nr 126/7, o pow. 0,5900ha z przeznaczeniem pod boisko szkolne.

Natomiast z mienia komunalnego w 2012 r ubyło:

1. sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 132/4 o pow. 0,0129 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 1192/2012 z dnia 14.03.2012 r.)
2. sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na rzecz osób fizycznych nieruchomości niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako:
 - działka nr 72/1 o pow. 3,2055 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 1215/2012 z dnia 14.03.2012 r.)
 - działka nr 82/2 o pow. 0,9759 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 1203/2012 z dnia 14.03.2012 r.)
 - działka nr 32 o pow. 0,6500 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 2111/2012 z dnia 8.05.2012 r.)
 - działka nr 59/94 o pow. 0,0224 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 2432/2012 z dnia 23.05.2012 r.)
 - działka nr 59/95 o pow. 0,0201 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 2670/2012 z dnia 4.06.2012 r.)
 - działka nr 59/91 o pow. 0,0316 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 4346/2012 z dnia 14.08.2012 r.)
 - działka nr 59/92 o pow. 0,0307 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 4352/2012 z dnia 14.08.2012 r.)

oraz nieruchomości zabudowane:

- działka nr 105/1 o pow. 0,0389 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 1209/2012 z dnia 14.03.2012 r.)
- działka nr 59/96 o pow. 0,0171 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 2676/2012 z dnia 4.06.2012 r.)

4. sprzedano w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz osoby fizycznej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 59/93 o pow. 0,0037 ha, (Akt Notarialny Repertorium A Nr 2664/2012 z dnia 4.06.2012 r.)
 5. sprzedano na podstawie Decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego dla PKP, Polskich Linii Kolejowych - nieruchomości o łącznej pow. 0,2641 ha z przeznaczeniem na przebudowę i rozbudowę linii kolejowej,
 6. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 59/23 o pow. 0,0523 ha (Decyzja Wójta Gminy Grodziczno znak: RGN.6826.1.2012 z dnia 30.04.2012 r.)
 7. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 532/15 o pow.0,0900 ha (Decyzja Wójta Gminy Grodziczno znak: RGN.6826.1.2011.2012 z dnia 24.01.2012 r.)
- Zobowiązanie gminy wynikające z zawartych umów za okres dłuższy niż 6 miesięcy, o terminie płatności przypadającym w latach następnych wynosi - 157.276,88 zł,
- Na koniec roku 2012 stan zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów długoterminowych wynosi - 5.490.000,00 zł,

Grodziczno, dnia 20 lutego 2013 r.

WÓJT

inż. Kazimierz Konicz